

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Pracovisko: Karloveská 2, 842 33 Bratislava 4

Dopravný podnik Bratislava, a.s.
Olejkárska 1
814 52 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo OU-BA-OSZP3- 2014/060824/FIL/III-EIA	Vybavuje/linka Mgr. Filková / 02 60301774	Bratislava 22. 07. 2014
-----------------------	---	--	----------------------------

Vec

„MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE DPM, a.s. – 2. etapa – JURAJOV DVOR“ – vyjadrenie podľa § 18, ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Podaním zo dňa 16. 07. 2014 ste doručili na príslušný orgán, podľa § 18 ods.7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE DPM, a.s. – 2. etapa – JURAJOV DVOR“.

Pôvodná činnosť nebola posudzovaná podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov ani podľa dovtedy platného zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP, nakoľko bola táto činnosť povolená ešte pred účinnosťou vyššie citovaných zákonov, teda pred rokom 1994. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky listom č. 6011/14-3.4/ml, zo dňa 03. 06. 2014 konštatovalo, že podľa dokumentu „Podklady pre posúdenie investície z hľadiska posudzovania významu vplyvov na životné prostredie – EIA“ ide o zmeny typu dostavby, rozšírenia, príp. výstavbu objektov, ktoré sú technologickou súčasťou prevádzky „údržbovej základne“, zaraditeľnej do kapitoly 13, pol. č. 14 prílohy zákona. Aby príslušný orgán mohol vydať vyjadrenie podľa § 18, ods. 6, je potrebné predložiť na príslušný orgán dokumentáciu *Oznámenie o zmene*, vypracovanú podľa osnovy, uvedenej v prílohe 8a zákona. Pri hodnotení vplyvu odporúčajú primerane použiť aj kritériá uvedené v prílohe č. 10 zákona.

Telefón +421-2-603 01 700	Fax 02/603 01 758	E-mail filkova.michaela @ba.ouzp.sk	Internet http://www.minv.sk/okresny-urad-bratislava	IČO 00151866
------------------------------	----------------------	---	---	-----------------

Vozovňa Jurajov dvor na Vajnorskej 1346 Bratislava III je jednou z piatich areálov Dopravného podniku Bratislava, a. s. Objekty nachádzajúce sa v tomto areáli sú: administratívne budovy; budova správy; prevádzková budova; vrátnice; základňa technickej infraštruktúry; prevádzkové budovy údržby a revízie a STK; dielne údržby a opráv trolejbusov; dielne údržby a opráv električiek; dielne údržby a opráv autobusov; dielne údržby koľajových tratí; garáž vysokozdvížných vozíkov; sklady prevádzkových materiálov, náhradných dielov, soli, dreva, plechu, farieb, oleja, hutného a hutnickeho materiálu, agregátov autobusov; galvanizovňa a neutralizačná stanica; lakovňa; kompresorová stanica; opravovňa pneumatík; ČSPL nafta a plyn; výpravne; vodáreň, studňa podzemnej vody; energoblok; umyvárne; odstavné plochy pre autobusy; prístrešky pre kontajnery; skládky šrotu; sociálne a zdravotnícke zariadenia, kuchyňa. Postupne sa pristupuje k rekonštrukciám, opravám a zmenám pôvodných priestorov v areáli Jurajov dvor, ktoré boli postavené ešte pred rokom 1994.

Dňa 09. 04. 2014, doplneným dňa 11. 04. 2014, bolo doručené na príslušný orgán, podľa § 18 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Modernizácia údržbovej základne DPB, a.s. – Haly opráv autobusov – Jurajov dvor“. Investíciu zabezpečoval DPB, a.s. Bratislava, pričom projekt sa uchádzal o financovanie z Operačného programu Doprava. Účelom navrhovanej zmeny činnosti bola modernizácia opravárenských priestorov pre autobusy, konkrétne modernizovanie a rekonštrukcia haly č. 3, 5 a 6 so zohľadnením faktu dvoch pohonných médií autobusov – nafty a plynu. Išlo o tri haly po 6 pracovných (opravárenských) miest. Každá hala mala mať cca 920 m². Zámer modernizácie haly opráv autobusov bol priamy dôsledok modernizácie údržbovej základne pre električky a trolejbusy, ktorý si vyžadoval progresívnejšie a racionálnejšie riešenie opravárenských hál. Zmena činnosti spočívala v:

- modernizácii zastaranej technológie údržby vozového parku DPB, a.s., ktorá sa uskutočňovala v stavebných objektoch realizovaných v šesťdesiatych rokoch minulého storočia,
- vytvorení lepších podmienok pre opravu autobusov, stavebných a technických,
- vytvorení predpokladov pre racionálnejšiu efektívnejšiu údržbársku činnosť na jednotlivých pracoviskách,
- vytvorení priaznivejších podmienok pre životné prostredie pracovníkov vo výrobnom procese.

Na základe vykonaného posúdenia Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Modernizácia údržbovej základne DPB, a.s. – Haly opráv autobusov – Jurajov dvor“, vypracovaného spoločnosťou CWT s.r.o., Trieda 1. mája 2224/49, 052 05 Spišská Nová Ves, konzultácií s orgánom ochrany prírody, s prihliadnutím na kritériá v zmysle prílohy č. 10 k zákonu a predložených podkladov Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal listom č. OU-BA-OSZP3-2014/033205/III-EIA, zo dňa 15. 04. 2014 podľa § 18 ods. 5 zákona pre navrhovateľa Dopravný podnik Bratislava a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, nasledovné vyjadrenie: Zmena navrhovanej činnosti Modernizácia údržbovej základne DPB, a.s. – Haly opráv autobusov – Jurajov dvor nebude mať na základe súčasného stavu poznania podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, a preto nie je predmetom zisťovacieho konania v zmysle § 18 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti

Účelom stavby „MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE DPM, a.s. – 2. etapa – JURAJOV DVOR“ je modernizácia údržbovej základne pre električky a trolejbusy, ktorá si vyžaduje progresívnejšie a racionálnejšie riešenie súčasných odstavných plôch a opravárenských hál.

Jedná sa o dva okruhy modernizácie objektov:

1. Úprava nezastavanej a nepoužívanej plochy na vybudovanie parkovacích plôch pre 56 klbových trolejbusov vrátane výstavby dispečingu, v ktorom sú riešené aj sociálne zariadenia pre vodičov trolejbusov. Na navrhované riešenie nadväzujú príslušné úpravy inžinierskych sietí a prístupových komunikácií.
2. Výstavba „Nastavovacia a skúšobná hala električiek“ bude slúžiť pre servisné práce na nových električkách 30T, ktoré Dopravný podnik Bratislava, a. s. dostane v počte 30 kusov v rokoch 2014-2015. V nastavovanej a skúšobnej hale budú vytvorené 2 opravárenské miesta.

Potreba nových odstavných plôch vyplynula z rozšírenia prevádzky a údržby nových klbových trolejbusov, ktoré budú zaradené do prevádzky v r. 2014-2015. Tieto nemá DPB, a. s. kde umiestňovať a prevádzkovať. V súvislosti s vybudovaním nových odstavných plôch pre trolejbusy vznikla aj požiadavka vybudovania dispečingu a výpravne trolejbusov. V súčasnej dobe sa výpravňa nachádza pri halách Ťažkej údržby trolejbusov a jeho kapacita bude z dôvodu príchodu nových vozidiel nedostatočná. Potreba vybudovania nastavovacej skúšobnej haly vyplynula z nákupu nových električiek 30T, pre ktoré nemá DPB, a. s. zaistené stavebné a technologické podmienky pre ich údržbu, nakoľko dĺžkovo nezodpovedajú t. č. údržbárske plochy (prehliadkové kanály a zdviháky) potrebám týchto električiek. Preto sa realizuje prístavba k súčasnému objektu ústredných dielní o rozmeroch 110 x 6,6 m pre potreby nastavovania, skúšania a servisných prác na električkách 30T. Hala sa plánuje napojiť na koľajový a trolejový systém areálu Jurajov dvor. Súčasťou stavby je aj riešenie novej objazdnej koľaje okolo ústredných dielní električiek a príslušné úpravy terénu.

Zmena navrhovanej činnosti MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE DPM, a.s. – 2. etapa – JURAJOV DVOR je situovaná v Bratislavskom kraji, v okrese Bratislava III, v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, k. ú. Nové Mesto, parcely č. 13619/2, 13619/1, 13616/4, 13616/2, 13615, 13610/2, 17029/1, 14, 34 a 35.

Magistrát Hlavného mesta SR Bratislava, listom č. MAGS OUGG 51063/14-285888 OUGG 504/14 zo dňa 30.06.2014 vydal stanovisko k súladu s platnou Územnoplánovacou dokumentáciou, kde konštatuje z hľadiska funkčného využitia územia a hmotovo-priestorového riešenia, že navrhovaná modernizácia údržbovej základne je v súlade s územným plánom mesta Bratislavy; z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky; z hľadiska systémov technickej infraštruktúry nemá pripomienky; z hľadiska vplyvov na životné prostredie, zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych vplyvov konštatuje, že počas výstavby sa predpokladá zvýšenie prašnosti. Požaduje eliminovať vznik a rozptyl prachových častíc do prostredia v zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Upozorňuje, že počas výstavby je potrebné vzhľadom na predpokladané množstvá odpadov z búracích prác rešpektovať § 40c zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Sadové úpravy a výsev trávnikov sa má realizovať na ploche

Zmena navrhovanej činnosti

Účelom stavby „MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE DPM, a.s. – 2. etapa – JURAJOV DVOR“ je modernizácia údržbovej základne pre električky a trolejbusy, ktorá si vyžaduje progresívnejšie a racionálnejšie riešenie súčasných odstavných plôch a opravárenských hál.

Jedná sa o dva okruhy modernizácie objektov:

1. Úprava nezastavanej a nepoužívanej plochy na vybudovanie parkovacích plôch pre 56 kĺbových trolejbusov vrátane výstavby dispečingu, v ktorom sú riešené aj sociálne zariadenia pre vodičov trolejbusov. Na navrhované riešenie nadväzujú príslušné úpravy inžinierskych sietí a prístupových komunikácií.
2. Výstavba „Nastavovacia a skúšobná hala električiek“ bude slúžiť pre servisné práce na nových električkách 30T, ktoré Dopravný podnik Bratislava, a. s. dostane v počte 30 kusov v rokoch 2014-2015. V nastavovanej a skúšobnej hale budú vytvorené 2 opravárenské miesta.

Potreba nových odstavných plôch vyplynula z rozšírenia prevádzky a údržby nových kĺbových trolejbusov, ktoré budú zaradené do prevádzky v r. 2014-2015. Tieto nemá DPB, a. s. kde umiestňovať a prevádzkovať. V súvislosti s vybudovaním nových odstavných plôch pre trolejbusy vznikla aj požiadavka vybudovania dispečingu a výpravne trolejbusov. V súčasnej dobe sa výpravňa nachádza pri halách Ťažkej údržby trolejbusov a jeho kapacita bude z dôvodu príchodu nových vozidiel nedostatočná. Potreba vybudovania nastavovacej skúšobnej haly vyplynula z nákupu nových električiek 30T, pre ktoré nemal DPB, a. s. zaistené stavebné a technologické podmienky pre ich údržbu, nakoľko dĺžkovo nezodpovedajú t. č. údržbárske plochy (prehliadkové kanály a zdviháky) potrebám týchto električiek. Preto sa realizuje prístavba k súčasnému objektu ústredných dielní o rozmeroch 110 x 6,6 m pre potreby nastavovania, skúšania a servisných prác na električkách 30T. Hala sa plánuje napojiť na koľajový a trolejový systém areálu Jurajov dvor. Súčasťou stavby je aj riešenie novej objazdnej koľaje okolo ústredných dielní električiek a príslušné úpravy terénu.

Zmena navrhovanej činnosti MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE DPM, a.s. – 2. etapa – JURAJOV DVOR je situovaná v Bratislavskom kraji, v okrese Bratislava III, v mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, k. ú. Nové Mesto, parcely č. 13619/2, 13619/1, 13616/4, 13616/2, 13615, 13610/2, 17029/1, 14, 34 a 35.

Magistrát Hlavného mesta SR Bratislava, listom č. MAGS OUGG 51063/14-285888 OUGG 504/14 zo dňa 30.06.2014 vydal stanovisko k súladu s platnou Územnoplánovacou dokumentáciou, kde konštatuje z hľadiska funkčného využitia územia a hmotovo-priestorového riešenia, že navrhovaná modernizácia údržbovej základne je v súlade s územným plánom mesta Bratislavy; z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky; z hľadiska systémov technickej infraštruktúry nemá pripomienky; z hľadiska vplyvov na životné prostredie, zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych vplyvov konštatuje, že počas výstavby sa predpokladá zvýšenie prašnosti. Požaduje eliminovať vznik a rozptyl prachových častíc do prostredia v zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Upozorňuje, že počas výstavby je potrebné vzhľadom na predpokladané množstvá odpadov z búracích prác rešpektovať § 40c zákona NR SR č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Sadové úpravy a výsev trávnikov sa má realizovať na ploche

DVOR“, vypracovaného spoločnosťou CWT s.r.o., Trieda 1. Mája 2224/49, 052 05 Spišská Nová Ves, vyššie uvedených skutočností a predložených podkladov Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydáva podľa § 18 ods. 5 zákona pre navrhovateľa Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, nasledovné vyjadrenie:

Zmena navrhovanej činnosti „MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE DPM, a.s. – 2. etapa – JURAJOV DVOR“ nebude mať na základe súčasného stavu poznania podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, a preto nie je predmetom zisťovacieho konania v zmysle § 18 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Príslušný orgán posúdil Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „MODERNIZÁCIA ÚDRŽBOVEJ ZÁKLADNE DPM, a.s. – 2. etapa – JURAJOV DVOR“ z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pri čom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri vyjadrení sa použili kritériá pre rozhodovanie podľa prílohy č. 10 zákona. Plánovaná zmena činnosti sa navrhuje realizovať v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPK“); nezasahuje do území národnej siete chránených podľa zákona OPK; do území patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území (NATURA 2000) a ani do území v rámci Ramsarského dohovoru, t.j. nepredpokladá sa negatívny vplyv na tieto územia. Pri realizácii navrhovanej zmeny nepríde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho a lesného fondu, nakoľko navrhovaná činnosť bude prebiehať v existujúcom zariadení na už využívaných plochách. Počas realizácie a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu.

Za predpokladu rešpektovania a zohľadnenia stanovísk a vyjadrení k predmetnej zmene navrhovanej činnosti ako aj splnenia opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu vplyvov na životné prostredie príslušný orgán považuje realizáciu zmeny za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie za realizovateľnú.

Toto vyjadrenie je podkladom pre vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavbu a technológie a pre konanie o stavebnom povolení pre vodné stavby.

Okresný úrad Bratislava
odbor starostlivosti o životné prostredie
Karloveská 2, 842 33 Bratislava
- 5 -

Ing. Filip Macháček
vedúci odboru

Schválil: Ing. Patrick Lutter
vedúci oddelenia

Na vedomie:

1. MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
2. Magistrát hl. mesta SR Bratislava, OÚGG, Prím. nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Karloveská 2, 842 33 Bratislava